

Regulamin domu studenckiego Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie

§ 1 Wstęp

Użyte w niniejszym regulaminie określenia oznaczają:

- 1) Uczelnia, SGGW – Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie;
- 2) studia – studia pierwszego stopnia, studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, prowadzone przez SGGW;
- 3) student – osoba kształcąca się na studiach w SGGW;
- 4) kandydat na studia – osoba uczestnicząca w procesie rekrutacji na studia w SGGW, który może zakończyć się wpisem na listę studentów;
- 5) mieszkanie – osoba zakwaterowana w domu studenckim SGGW;
- 6) dom studencki, akademik, dom akademicki – domy studenckie i domy akademickie SGGW;
- 7) ADiSS – Administracja Domów i Stołówek Studenckich SGGW;
- 8) ZDS – Zespół Domów Studenckich;
- 9) HMS – system informatyczny, w którym odnotowane są i przechowane w formie elektronicznej informacje związane z przebiegiem studiów;
- 10) Wirtualny Dziekanat, eHMS – interfejs systemu HMS użytkowany przez studentów;
- 11) aktywny status studencki – status studencki uprawniający do przedłużenia elektronicznej legitymacji studenckiej;
- 12) regulamin – Regulamin domu studenckiego Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie.

§ 2 Postanowienia ogólne

1. Domy studenckie są integralną częścią Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie i miejscem czasowego zamieszkania studentów.
2. Mieszkańcy domów studenckich zobowiązani są do przestrzegania niniejszego regulaminu oraz wszystkich zarządzeń i postanowień Władz Uczelni, jak również do współdziałania z Administracją Domów i Stołówek Studenckich.
3. Społeczność mieszkańców domu studenckiego reprezentuje Rada Mieszkańców, zaś jej Przewodniczący reprezentuje mieszkańców i Radę na zewnątrz.
4. W domach studenckich mogą funkcjonować pokoje gościnne przeznaczone przede wszystkim do krótkookresowych zakwaterowań studentów studiów niestacjonarnych przyjeżdżających na zjazdy, gości mieszkańców akademików i innych osób.

§ 3

Zakwaterowanie w domu studenckim

1. Zasady przyznawania miejsc w domach studenckich studentom i kandydatom na studia określa Regulamin świadczeń dla studentów Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, z zastrzeżeniem ust. 2. Wzór podania o przyznanie miejsca określa Załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. W ZDS Nr 6 zlokalizowanym na terenie Leśnego Zakładu Doświadczalnego w Rogowie Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie studenci kwaterowani są na czas odbywanych na tym terenie zajęć dydaktycznych, w tym w szczególności ćwiczeń terenowych i praktyk studenckich, związanych z realizacją programu kształcenia określonego dla danego kierunku studiów prowadzonego na SGGW, po zgłoszeniu się studenta. Koszt zakwaterowania obciąża bezpośrednio i w całości studenta.
3. W trakcie roku akademickiego, w przypadku, gdy w akademikach są dostępne wolne miejsca, niewykorzystane przez studentów oraz w wakacje, w domach studenckich mogą być kwaterowane inne osoby niż studenci. Wzór podania o przyznanie miejsca na okres wakacji określa Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu. Studenci SGGW i kandydaci na studia w SGGW, zamieszkujący w akademiku w wakacje, w pokojach innych niż zarezerwowane na nowy rok akademicki, mają obowiązek przenieść się na zarezerwowane miejsce w drugiej połowie września – przed kwaterowaniem zasadniczym – w terminach wskazanych przez administrację ZDS. Niedopełnienie tej czynności może skutkować zmianą rezerwacji na rok akademicki lub pozbawieniem miejsca.
4. Zakwaterowanie w akademiku na dany rok akademicki studentów i kandydatów na studia, którym przyznano miejsca w domu studenckim SGGW na dany rok akademicki odbywa się na przełomie września i października, w terminach wybranych przez studentów w procesie obowiązkowych rezerwacji terminu i miejsca zakwaterowania, z zastrzeżeniem ust. 2.
5. Szczegóły organizacyjne procedury rezerwacji, w tym z wykorzystaniem systemu eHMS (Wirtualny Dziekanat) określa Regulamin świadczeń dla studentów i doktorantów Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, z zastrzeżeniem ust. 2.
6. Przy zakwaterowaniu mieszkaniec jest zobowiązany zapoznać się z treścią niniejszego regulaminu oraz złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem oraz o przyjęciu go do wiadomości i stosowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu.
7. Mieszkaniec przy zakwaterowaniu otrzymuje: imienną kartę mieszkańca, pościel, lampkę nocną oraz wspólne dla wszystkich mieszkańców pokoju: klucz do pokoju/segmentu, firanki, zasłony i sprzęt stanowiący wyposażenie pokoju. Ze względu na krótkotrwały charakter zakwaterowań w ZDS Nr 6 mieszkańcom nie są wydawane imienne karty mieszkańca.
8. Przy zakwaterowaniu mieszkaniec zobowiązany jest sprawdzić wyposażenie pokoju/segmentu i podpisać „Protokół wyposażenia pokoju/segmentu”, będący rewersem potwierdzającym przejęcie wyposażenia do użytkowania. Mieszkaniec jest odpowiedzialny materialnie za powierzone wyposażenie.

9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy student/kandydat na studia nie może osobiście stawić się w administracji domu studenckiego w terminie wyznaczonym lub wybranym w rezerwacjach (np. z powodu oczekiwania na wizę), Kierownik ADiSS wyraża zgodę na zakwaterowanie wstępne poprzez kontakt elektroniczny z tym studentem/kandydatem na studia. Wyrażona przez Kierownika ADiSS zgoda powoduje zablokowanie wybranego miejsca dla tego studenta/kandydata na studia. Zakwaterowanie wstępne nie zwalnia studenta/kandydata na studia z obowiązku wnoszenia opłaty za to miejsce (wnoszonej od momentu zakwaterowania wstępnego). Wszystkie dalsze formalności dotyczące zakwaterowania student/kandydat na studia realizuje pierwszego dnia roboczego po przyjeździe do akademika.
10. W przypadku konieczności optymalizacji wykorzystania miejsc, mieszkaniac (zwłaszcza z pokoju częściowo niewykorzystanego) może zostać przeniesiony do innego pokoju, na podstawie pisemnej decyzji Kierownika ADiSS lub zastępcy Kierownika ADiSS, z wyjątkiem ZDS Nr 6, w którym decyzję może wydać także Kierownik ZDS Nr 6, zawierającej uzasadnienie przeniesienia. Mieszkaniec ma obowiązek przenieść się do wskazanego pokoju w terminie 3 dni od zawiadomienia o konieczności przeniesienia.
11. W związku z formalno-prawną i materialną odpowiedzialnością pracowników ADiSS za mienie Uczelni, pracownicy Administracji Domów i Stołówek Studenckich (a w trakcie inwentaryzacji i spisów inwentarzowych także pracownicy Działu Ewidencji Majątku Kwestury SGGW) mają prawo, po uprzednim poinformowaniu mieszkańców, dokonywania przeglądów i kontroli stanu oraz czystości segmentów i pokoi mieszkalnych, także pod nieobecność mieszkańców.
12. Usuwanie przez pracowników Uczelni usterek w pokojach/segmentach, zgłoszonych przez mieszkańców oraz dokonywanie napraw i usuwanie awarii zagrażających wystąpieniem szkód (np. przecieki instalacji wodno-kanalizacyjnej lub centralnego ogrzewania albo awarie instalacji elektrycznej, itp. zdarzenia), może odbywać się także pod nieobecność mieszkańców.

§ 4

Uprawnienia mieszkańca

1. Mieszkaniec ma prawo do korzystania ze wszystkich urządzeń i pomieszczeń domu studenckiego przeznaczonych do ogólnego użytku, zgodnie z przeznaczeniem tych pomieszczeń i urządzeń.
2. Mieszkaniec ma prawo do organizowania imprez okolicznościowych w miejscach do tego przeznaczonych (sala spotkań), po uzyskaniu zgody Kierownika ZDS. Korzystanie przez mieszkańców z sali spotkań jest bezpłatne i odbywa się zgodnie z odrębnymi regulacjami porządkowymi, w tym ustalonymi przez Radę Mieszkańców. W przypadku domu studenckiego, w którym nie ma sali spotkań, mieszkaniec może zorganizować imprezę w segmencie, po uzyskaniu zgody wszystkich mieszkańców segmentu i Kierownika ZDS.
3. Mieszkaniec ma prawo do korzystania z pomieszczeń rekreacji sportowej znajdujących się w domu studenckim, na zasadach ustalonych przez Radę Mieszkańców lub opiekuna pomieszczeń rekreacji sportowej, w postaci pisemnego ogłoszenia, o ile w danym roku akademickim została powołana Rada Mieszkańców bądź opiekun pomieszczeń rekreacji

sportowej. Mieszkaniec ma prawo do korzystania z przechowalni rowerów (w miarę dostępnej przestrzeni w przechowalni), przy czym każdemu mieszkańcowi przysługuje prawo przechowywania najwyżej jednego roweru lub innego urządzenia, o którym mowa w zdaniu następnym. W przechowalni, oprócz rowerów, mogą być również przechowywane urządzenia transportu osobistego, elektryczne hulajnogi, elektryczne rowery, z zastrzeżeniem, iż muszą być zabezpieczone ogniotrwałym pokrowcem. Rzeczy pozostawione w akademiku, w tym rowery, hulajnogi itp., w przechowalniach, w przypadku nieodebrania ich w terminie wskazanym w wezwaniu pod rygorem uznania rzeczy za porzucone, uznaje się za porzucone w rozumieniu kodeksu cywilnego. Rzeczy porzucone przechodzą na własność SGGW.

4. Mieszkaniec ma prawo ubiegać się o zamianę przyznanego miejsca w pokoju, na miejsce w innym pokoju danego Zespołu Domów Studenckich. Zgodę na przeniesienie wydaje pisemnie Kierownik ADiSS lub zastępca Kierownika ADiSS, z wyjątkiem ZDS Nr 6, w którym zgodę może wydać również Kierownik ZDS Nr 6.
5. Mieszkaniec ma prawo, na przełomie okresów rozliczeniowych ubiegać się o zamianę przyznanego miejsca w danym Zespole Domów Studenckich, na miejsce w pokoju innego Zespołu Domów Studenckich. Zgodę na przeniesienie wydaje pisemnie Kierownik ADiSS lub zastępca Kierownika ADiSS.
6. Mieszkaniec może wnioskować o zmianę w wyposażeniu pokoju (np. wstawienie własnych mebli). Jakikolwiek zmiany w wyposażeniu pokoju są dopuszczalne wyłącznie za zgodą Kierownika ZDS lub osoby go zastępującej i wymagają zmiany oraz podpisania nowego „Protokołu wyposażenia pokoju/segmentu”. Przed wykwaterowaniem mieszkaniec ma obowiązek przywrócić wyposażenie do stanu przed zmianami lub innego, wyznaczonego przez Kierownika ZDS.
7. Mieszkaniec ma prawo do palenia tytoniu i wyrobów tytoniowych, w tym papierosów elektronicznych tylko i wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych (palarniach). Palenie w jakimkolwiek innym miejscu domu studenckiego, w szczególności w pokoju mieszkalnym lub kuchni ogólnoużytkowej może być podstawą pozbawienia miejsca w domu studenckim.
8. Mieszkaniec ma prawo przyjmować w swoim pokoju gości. W miesiącach V-IX odwiedziny mogą odbywać się w godz. 8⁰⁰-23⁰⁰, a w pozostałych miesiącach w godz. 8⁰⁰-22⁰⁰ i wyłącznie za zgodą współmieszkańców danego pokoju. W przypadku, gdy osobą odwiedzającą jest student SGGW, odwiedziny mogą się odbywać odpowiednio w godz. 7³⁰-22⁰⁰ lub 7³⁰-23⁰⁰. Osoba odwiedzająca zobowiązana jest przy wejściu do danego domu studenckiego, podać informację kogo chce odwiedzić (imię, nazwisko i nr pokoju mieszkańca), okazać pracownikowi recepcji dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość, celem dokonania wpisu do Rejestru Gości prowadzonego w każdym domu studenckim. Osoba odwiedzająca zobowiązana jest poczekać przy recepcji na odnotowanie jej wizyty przez pracownika recepcji w Rejestrze Gości. Istnieje możliwość pozostawienia w recepcji dokumentu potwierdzającego tożsamość, innego niż dowód osobisty i paszport, za zgodą właściciela dokumentu, w celu dokonania wpisu w Rejestrze Gości – wówczas nie ma potrzeby oczekiwania przy recepcji. Odmowa okazania lub pozostawienia dokumentu potwierdzającego tożsamość wyklucza możliwość wejścia do domu studenckiego. Odwiedziny nie są możliwe jeśli odwiedzany mieszkaniec nie jest obecny w akademiku.

9. Za zachowanie gościa odpowiedzialność ponosi odwiedzany mieszkaniec, co nie wyklucza i nie ogranicza odpowiedzialności gościa wynikającej z ogólnie obowiązujących przepisów prawa.
10. Goście odwiedzający mogą skorzystać odpłatnie z noclegu w pokojach gościnnych po uprzedniej rezerwacji w biurze ADiSS.
11. W wyjątkowych przypadkach istnieje możliwość odwiedzin po godzinach określonych w ust. 8, z pobytem do rana w pokoju odwiedzanego mieszkańca, pod następującymi warunkami:
 - 1) brak możliwości noclegu w pokojach gościnnych (brak wolnych miejsc),
 - 2) uzyskanie pisemnej zgody współmieszkańców pokoju,
 - 3) uzyskanie uprzedniej zgody Kierownika ZDS lub – po godzinach pracy administracji – pracownika recepcji,
 - 4) uiszczenie z góry opłaty za nocleg u Kierownika ZDS lub w recepcji akademika.
12. Ustala się następujące zasady porządkowe, regulujące odwiedziny z noclegami w pokoju mieszkańca:
 - 1) możliwy jest nocleg tylko jednego gościa w pokoju (z wyjątkiem osób niepełnoletnich przebywających z rodzicami lub prawnymi opiekunami), niezależnie od liczby miejsc w pokoju,
 - 2) noclegi możliwe są maksymalnie przez 3 noce z rzędu, przy czym każdorazowo muszą być spełnione przez gościa warunki określone w ust. 11,
 - 3) dopuszcza się maksymalnie 6 noclegów jednego gościa w miesiącu,
 - 4) w wyjątkowych, udokumentowanych i uzasadnionych przypadkach możliwe jest uzyskanie indywidualnej zgody na inną liczbę noclegów.
13. W godzinach pracy biura ZDS zgodę na nocleg gościa wydaje Kierownik ZDS lub osoba go zastępująca, zaś po godzinach pracy biur ZDS zgodę można uzyskać u pracownika recepcji, po wykazaniu, że uzyskanie zgody w godzinach pracy Kierownika ZDS lub osoby go zastępującej było niemożliwe.
14. W przypadku stwierdzenia po regulaminowych godzinach odwiedzin, pobytu w pokoju gościa nie posiadającego zgody na odwiedziny z noclegiem, zostanie on obciążony opłatą za pobyt w wysokości podwójnej stawki standardu cenowego pokoju, w którym gość nocował.

§ 5

Obowiązki mieszkańca

1. Mieszkaniec domu studenckiego SGGW jest zobowiązany do przestrzegania ogólnie obowiązujących norm współżycia społecznego oraz do podporządkowania się zarządzeniom, decyzjom i postanowieniom Władz Uczelni, pracowników ADiSS i Rady Mieszkańców.
2. Mieszkaniec po otrzymaniu miejsca w domu studenckim SGGW ma obowiązek zakwaterowania się w ustalonym terminie. W uzasadnionych sytuacjach dopuszcza się zakwaterowanie w innym terminie, po uprzednim uzgodnieniu tego z Kierownikiem ZDS i zobowiązaniu się pisemnie do uregulowania opłaty za zakwaterowanie od momentu pierwotnie ustalonego terminu zakwaterowania. Niedopełnienie opisanych formalności jest traktowane jako rezygnacja z miejsca w domu studenckim SGGW.

3. Mieszkaniec zobowiązany jest utrzymywać czystość i porządek w pokoju i pomieszczeniach współużytkowanych oraz ogólnoużytkowych. Zabronione jest pod rygorem pozbawienia miejsca w domu studenckim SGGW wystawianie śmieci na korytarze, klatki schodowe lub wstawianie do pomieszczeń ogólnoużytkowych (np. kuchnie). Mieszkaniec obowiązany jest segregować śmieci i wyrzucać je do wyznaczonych pojemników w sposób określony odgórnymi przepisami, w szczególności w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 t.j.).
4. W związku z koniecznością zapewnienia wysokich standardów sanitarnych w domach studenckich mieszkaniec ma obowiązek wymieniać/prać pościel nie rzadziej niż co trzy tygodnie.
5. Mieszkaniec ma obowiązek szanować mienie domu studenckiego SGGW, jego otoczenie oraz przeciwdziałać niewłaściwemu jego używaniu i wykorzystaniu.
6. Mieszkaniec domu studenckiego SGGW jest zobowiązany do okazywania imiennej karty mieszkańca lub legitymacji studenckiej pracownikom recepcji przy wchodzeniu do domu studenckiego oraz – na żądanie – wszystkim pracownikom Administracji Domów i Stołówek Studenckich, z wyjątkiem mieszkańców ZDS Nr 6, którzy zobowiązani są okazać legitymację studencką lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.
7. Opuszczając akademik, mieszkaniec ma obowiązek każdorazowo pozostawiać klucz w recepcji domu studenckiego SGGW. Zabronione jest wynoszenie klucza do pokoju poza teren domu studenckiego SGGW.
8. Mieszkaniec, zobowiązany jest do terminowego uiszczania opłat za miejsce w domu studenckim: studenci SGGW do 15 dnia miesiąca za dany miesiąc, a w przypadku zakwaterowania od połowy miesiąca opłata uiszczana jest do 25 dnia tego miesiąca, z wyjątkiem osób, o których mowa w § 3 ust. 2, którzy zobowiązani są do uiszczenia jednorazowej opłaty za każde zakwaterowanie za cały okres pobytu, jednak nie później niż w ostatnim dniu poprzedzającym wykwaterowanie. W przypadku osób niebędących studentami SGGW, opłata za pierwszy okres rozliczeniowy pobierana jest z góry w momencie zakwaterowania, a opłaty za kolejne miesiące pobierane są do 7 dnia miesiąca za dany miesiąc. Szczegółowe zasady wnoszenia opłat za zakwaterowanie uregulowane są w § 6.
9. Mieszkaniec zobowiązany jest do przestrzegania przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz BHP. W szczególności zabrania się:
 - 1) jakiegokolwiek ingerencji w elementy systemu przeciwpożarowego (zwłaszcza zasłaniania czujek przeciwpożarowych) pod rygorem natychmiastowego pozbawienia miejsca w domu studenckim SGGW,
 - 2) przetrzymywania w częściach wspólnych (segment) i pokojach rowerów oraz urządzeń transportu osobistego i elektrycznych hulajnóg, rowerów, skuterów, itp.,
 - 3) wnoszenia, przetrzymywania oraz ładowania baterii/akumulatorów itp. do urządzeń transportu osobistego, elektrycznych hulajnóg, rowerów, skuterów, itp.,

- 4) używania w pokojach: kuchenek i grzejników elektrycznych oraz innych urządzeń pobierających większą moc prądu niż 2200 W; sprzęt RTV prywatny powinien być zarejestrowany zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 5) manipulowania przy elektrycznych tablicach rozdzielczych oraz jakichkolwiek skrzynkach, tablicach i drzwiczkach rewizyjnych instalacji: elektrycznej, gazowej, wodno-kanalizacyjnej, telefonicznej, komputerowej i antenowej,
 - 6) przerabiania, dorabiania i wymiany zamków i kluczy do pokoi/segmentów oraz innych pomieszczeń w domu studenckim, w tym także tablic i skrzynek instalacyjnych,
 - 7) niszczenia ścian, drzwi, wyposażenia w segmentach, pokojach i pomieszczeniach użytku ogólnego,
 - 8) wyrzucania śmieci i przedmiotów do urządzeń sanitarnych, kanalizacyjnych, wentylacyjnych i technicznych, które mogą powodować ich wadliwe działanie, uszkodzenie lub pożar urządzenia.
10. Mieszkaniec zobowiązany jest natychmiast zgłosić pracownikowi recepcji wszystkie zauważone usterki. Usterki będą usuwane w kolejności zgłoszeń, w miarę możliwości jak najszybciej.
 11. O chorobach i wypadkach mogących stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców domu studenckiego SGGW mieszkaniec ma obowiązek zawiadomić ADiSS, a po godz. 16⁰⁰ pracownika recepcji i Radę Mieszkańców.
 12. Mieszkaniec ma obowiązek włączyć się do prac organizowanych na rzecz społeczności mieszkańców, domu studenckiego SGGW, jego otoczenia i Uczelni.
 13. Mieszkaniec posiadający samochód prywatny obowiązany jest do parkowania w miejscach do tego wyznaczonych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wewnętrznymi regulacjami prawnymi Uczelni, w szczególności Regulaminem korzystania z miejsc parkingowych na terenie części mieszkalnej Nowego Kampusu Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie. w przypadku pozostawienia samochodu w miejscach do tego nieprzeznaczonych, mieszkaniec ponosi odpowiedzialność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wewnętrznymi regulacjami prawnymi Uczelni.
 14. Mieszkaniec korzystający z Ogólnouczelnianej Sieci Komputerowej (OSK) ma obowiązek przestrzegania postanowień regulaminu OSK i wytycznych Centrum Informatycznego SGGW. Za nieprzestrzeganie Regulaminu OSK i przepisów dotyczących komunikacji elektronicznej mieszkaniec ponosi odpowiedzialność przewidzianą w polskim prawie.

§ 6

Odpłatność za zakwaterowanie w domu studenckim

1. Mieszkaniec zakwaterowany w domu studenckim wnosi pełną odpłatność za zajmowane miejsce.
2. Wysokość opłaty wnoszonej przez studenta za miejsce w domu studenckim ustala dla poszczególnych domów studenckich Rektor, w porozumieniu z Uczelnianym Organem Samorządu Studenckiego. Wysokość opłaty wnoszonej przez inne osoby

za miejsce w domu studenckim ustala dla poszczególnych domów studenckich Rektor lub Kanclerz w formie pisemnej.

3. Odpłatność, o której mowa w ust. 1 wyliczana jest na podstawie kalkulacji kosztów i przychodów ADiSS, sporządzanej przez Kwesturę SGGW, po zamknięciu każdego roku obrachunkowego.
4. Zmiana wysokości odpłatności miesięcznej i dobowej za miejsce w domu studenckim dla studentów, w przypadku konieczności jej dokonania, ustalana jest przed 30 września każdego roku na następny rok akademicki, rozpoczynający się 1 października i podawana do wiadomości, jako „Pismo okólne Rektora w sprawie wprowadzenia Stawek opłat za zakwaterowanie studentów SGGW w domach studenckich SGGW”.
5. Opłatę za zamieszkanie w domu studenckim w danym miesiącu student SGGW ma obowiązek uiścić w terminie do 15-ego dnia danego miesiąca, a w przypadku zakwaterowania od połowy miesiąca – do 25-ego dnia tego miesiąca. w przypadku osób niebędących studentami SGGW, opłata za pierwszy okres rozliczeniowy pobierana jest z góry w momencie zakwaterowania. Osoby te mają obowiązek wносить kolejne opłaty do 7-ego dnia każdego miesiąca.
6. Okres rozliczeniowy za miejsce w domu studenckim wynosi jeden miesiąc kalendarzowy i rozpoczyna się 1-ego dnia miesiąca, a kończy ostatniego dnia kalendarzowego tego miesiąca. Możliwe jest rozliczanie w okresach półmiesięcznych: od 1-ego do 15-tego dnia danego miesiąca lub od 16-tego do ostatniego dnia tego miesiąca.
7. Jeżeli okres zamieszkania jest krótszy niż miesiąc i nie rozpoczyna się lub nie kończy w terminach określonych w § 6 ust. 6 to brana jest pod uwagę faktyczna liczba dni zamieszkania w danym miesiącu: przy zakwaterowaniu do 15 dni opłata wynosi połowę obowiązującej stawki miesięcznej za miejsce w domu studenckim, powyżej 15 dni – całość stawki za miejsce w domu studenckim, z zastrzeżeniem ust. 8. Nie pobiera się opłaty za miejsce w domu studenckim w ostatnim tygodniu września (dni wyznaczonego kwaterowania zasadniczego – gdy odbywa się zakwaterowanie na rok akademicki), od mieszkańców, którym przyznano miejsce w domu studenckim w następnym roku akademickim.
8. Jeżeli okres zamieszkania jest krótszy niż miesiąc i nie rozpoczyna się lub nie kończy w terminach określonych w § 5 ust. 8 i § 6 ust. 6 to brana jest pod uwagę faktyczna liczba dni zamieszkania w danym miesiącu: przy zakwaterowaniu do 15 dni opłata wynosi połowę obowiązującej stawki miesięcznej za miejsce w domu studenckim, powyżej 15 dni – całość stawki za miejsce w domu studenckim, z zastrzeżeniem ust. 8. Nie pobiera się opłaty za miejsce w domu studenckim w ostatnim tygodniu września (dni wyznaczonego kwaterowania zasadniczego – gdy odbywa się zakwaterowanie na rok akademicki), od mieszkańców, którym przyznano miejsce w domu studenckim w następnym roku akademickim.
9. W przypadku zakwaterowań krótkookresowych, kilkudniowych, możliwe jest rozliczanie przy użyciu stawek dobowych, po uprzednim uzgodnieniu tej opcji z kierownikiem danego domu studenckiego.
10. W przypadku stwierdzenia zaległości w opłatach za miejsce w domu studenckim za dwa miesiące administracja domu studenckiego pisemnie informuje mieszkańca o powstałym opóźnieniu w płatnościach i konieczności ich uregulowania.

11. W przypadku stwierdzenia braku wpłaty za zaległe dwa miesiące, oraz zaległości za kolejny miesiąc (łącznie za 3 miesiące) administracja domu studenckiego przygotowuje pisemne ostateczne wezwanie do zapłaty. Brak wpłaty w terminie 3,5 miesiąca od daty powstania zadłużenia powoduje utratę zakwaterowania w domu studenckim w trybie natychmiastowym.
12. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności w domu studenckim powyżej pół miesiąca albo uchylania się od przyjęcia upomnienia, wezwania lub ostatecznego wezwania, mieszkaniec zostaje wykwaterowany administracyjnie na zasadach określonych w § 8 ust. 6, a upomnienie z wezwaniem lub ostatecznym wezwaniem do zapłaty zostaje mu doręczone listownie, za potwierdzeniem odbioru.
13. Jeśli były mieszkaniec, mimo wezwania, nie ureguluje zaległych płatności stosowane są wobec niego czynności przedwindykacyjne i windykacyjne, zgodne z przepisami obowiązującymi w Szkole Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie.

§ 7

Odpowiedzialność mieszkańca

1. Mieszkaniec ponosi pełną odpowiedzialność, w tym materialną i dyscyplinarną za swoje zachowanie w trakcie zamieszkania w domu studenckim SGGW oraz za wszelkie uszkodzenia lub zniszczenia w udostępnionych pomieszczeniach, powierzonym sprzęcie lub wyposażeniu, w wymiarze ilościowym i jakościowym, spowodowane przez niego lub jego gości.
2. Mieszkaniec przy zakwaterowaniu składa oświadczenie o przyjęciu odpowiedzialności za szkody. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu.
3. Mieszkaniec ponosi pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie pokoju i/lub segmentu podczas swojej nieobecności (przede wszystkim zamknięcie okien oraz drzwi na klucz).
4. Mieszkaniec zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie przedmiotów osobistego użytku (przedmioty wartościowe, sprzęt komputerowy, elektronika, itp.).
5. Mieszkaniec ponosi pełną odpowiedzialność materialną i dyscyplinarną za pobyt zaproszonych gości na terenie domu studenckiego SGGW, co nie wyklucza i nie ogranicza odpowiedzialności gościa wynikającej z ogólnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Zakazuje się mieszkańcom oraz odwiedzającym ich gościom umożliwiania wstępu na teren domu studenckiego w sposób inny niż określony w § 4 ust. 8 i ust. 11, w szczególności wpuszczania osób przez okna pokoju i/lub innych pomieszczeń domu studenckiego, pod rygorem natychmiastowego pozbawienia miejsca w domu studenckim.
7. Odpowiedzialność za przebieg wydarzenia oraz salę wynajmowaną na potrzeby organizacji wydarzenia ponosi mieszkaniec-organizator.
8. Mieszkaniec traci miejsce w domu studenckim SGGW, jeżeli:
 - 1) nie zakwateruje się w ustalonym terminie,
 - 2) utraci aktywny status studenta, rozpocznie urlop dziekański, okolicznościowy lub zdrowotny albo oczekuje na powtarzanie semestru lub roku, zmieni tryb studiów stacjonarny na niestacjonarny,
 - 3) uzyskał miejsce w domu studenckim SGGW na podstawie nieprawdziwych danych – o utracie miejsca mieszkaniec jest informowany na piśmie,

- 4) odstąpił osobie trzeciej swoje miejsce w domu studenckim SGGW – o utracie miejsca mieszkaniec jest informowany na piśmie,
 - 5) zalega z opłatami za miejsce w domu studenckim SGGW zgodnie z postanowieniami § 6,
 - 6) zostanie pozbawiony prawa do zamieszkania na podstawie pisemnej decyzji Rektora, Prorektora ds. Dydaktyki, Kanclerza lub Kierownika ADiSS zgodnie z ich zakresem działania, z przyczyn innych niż określone w ust. 9.
9. Mieszkaniec może być pozbawiony prawa do zamieszkania w domu studenckim SGGW na podstawie pisemnej decyzji Rektora, Prorektora ds. Dydaktyki, Kanclerza lub Kierownika ADiSS zgodnie z ich zakresem działania, jeżeli:
- 1) zalega z opłatami za miejsce w domu studenckim w sposób inny niż określony w § 6,
 - 2) naruszył postanowienia Regulaminu domu studenckiego Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie,
 - 3) uchybił postanowieniom ślubowania studenckiego lub w inny sposób dopuścił się zachowania nieliczącego z godnością studenta lub obowiązującymi przepisami prawa albo ogólnie obowiązującymi normami współżycia społecznego.

§ 8

Wykwaterowanie z domu studenckiego

1. Mieszkaniec ma obowiązek wykwaterowania się z domu studenckiego SGGW najpóźniej ostatniego roboczego dnia czerwca, chyba, że otrzymał prawo do zakwaterowania w domu studenckim SGGW na okres wakacji.
2. W przypadku wykwaterowania w trakcie roku akademickiego mieszkaniec ma obowiązek wykwaterować się najpóźniej 15-go lub ostatniego dnia miesiąca, a jeżeli 15-ty lub ostatni dzień miesiąca przypada w dniu wolnym od pracy to w najbliższym przypadającym – po tym dniu – dniu roboczym.
3. W przypadkach pozbawienia lub utraty prawa do zamieszkania w domu studenckim SGGW, termin wykwaterowania upływa z końcem półmiesięcznego okresu rozliczeniowego, w którym nastąpiło pozbawienie lub utrata miejsca w domu studenckim SGGW albo w terminie wcześniejszym, uzgodnionym przez mieszkańca z administracją domu studenckiego, chyba że pozbawienie lub utrata prawa do zamieszkania następuje w trybie natychmiastowym w przypadkach wskazanych w niniejszym regulaminie, w szczególności ze względów bezpieczeństwa, wówczas wykwaterowanie ma nastąpić niezwłocznie w tym samym dniu, z zastrzeżeniem zdania drugiego. W przypadku pozbawienia miejsca lub utraty prawa do zamieszkania w ZDS Nr 6, mieszkaniec ma obowiązek wykwaterowania się tego samego dnia, w którym nastąpiło pozbawienie lub utrata miejsca.
4. Przed wykwaterowaniem z domu studenckiego SGGW mieszkaniec ma obowiązek rozliczyć się ze wszystkich zobowiązań wobec administracji domu studenckiego SGGW, wynikających z zamieszkania w tym obiekcie i Regulaminu domu studenckiego SGGW, w szczególności w zakresie odpłatności za zajmowane miejsce, pod rygorem nieotrzymania miejsca w następnym roku akademickim i innych konsekwencji wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

5. Przez wykwaterowanie rozumie się: opuszczenie w ustalonym terminie przydzielonego miejsca po uprzednim uregulowaniu wszystkich płatności, w tym również ewentualnych kosztów naprawy zniszczeń spowodowanych przez mieszkańca, starannym i dokładnym posprzątaniu pokoju i pomieszczeń/miejsc wspólnie użytkowanych, rozliczeniu się z użytkowanego wyposażenia w pokoju/segmentie zgodnie z podpisanym przy zakwaterowaniu „Protokołem wyposażenia pokoju/segmentu”, rozliczeniu z magazynem z pobranej pościeli i innego wyposażenia, wymeldowaniu z domu studenckiego SGGW i oddaniu kluczy do pokoju/segmentu i imiennej karty mieszkańca w administracji domu studenckiego SGGW.
6. W przypadku niewykwaterowania się mieszkańca w sposób określony w niniejszym regulaminie może on zostać wykwaterowany administracyjnie przez komisję składającą się z: Kierownika domu studenckiego SGGW lub pracownika go zastępującego, studenta – członka Rady Mieszkańców lub innego studenta – mieszkańca danego domu studenckiego SGGW oraz od 1 do 3 pracowników Uczelni. Rzeczy osobiste wykwaterowanego zabezpieczone zostają w domu studenckim SGGW. Z wykwaterowania administracyjnego sporządzany jest protokół na piśmie, podpisany przez wszystkich członków komisji. Zabezpieczone komisyjnie rzeczy zostają komisyjnie zniszczone w przypadku nieodebrania ich w terminie 2 lat od wykwaterowania administracyjnego.

§ 9

Rada Mieszkańców

1. Rada Mieszkańców wybierana jest przez ogół studentów SGGW zakwaterowanych w każdym domu studenckim SGGW, nie później niż do dnia 15 listopada każdego roku, na okres jednego roku akademickiego. Z wyborów sporządzany jest protokół, który należy dostarczyć do Administracji Domów i Stołówek Studenckich.
2. Rada Mieszkańców składa się z maksymalnie pięciu osób: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego i członków.
3. W przypadku niewybrania Rady Mieszkańców, wszystkie decyzje dotyczące zamieszkania mieszkańców w domu studenckim podejmowane są przez Administrację Domów i Stołówek Studenckich.
4. Do funkcjonowania Rady Mieszkańców należy stosować także postanowienia regulaminu dotyczącego funkcjonowania samorządu studenckiego SGGW, o ile regulamin ten będzie zawierał regulacje w tym zakresie.

§ 10

Przepisy porządkowe

1. Cisza nocna na terenie domu studenckiego SGGW obowiązuje w godz. 22⁰⁰-6⁰⁰.
2. Pracownik ADiSS, w szczególności pracownik recepcji ma prawo odmówić wejścia na teren domu studenckiego SGGW lub usunąć z terenu domu studenckiego SGGW osoby niebędące mieszkańcami, zwłaszcza osoby zakłócające spokój lub w inny sposób stanowiące zagrożenie dla mieszkańców lub mienia Uczelni.

3. Na terenie domu studenckiego SGGW zabronione jest:
- 1) prowadzenie działalności gospodarczej, handlowej, produkcyjnej, itp.,
 - 2) udzielanie noclegu osobom postronnym bez wcześniejszego zgłoszenia, o którym mowa w § 4,
 - 3) spożywanie alkoholu w miejscach ogólnodostępnych (korytarz, klatka schodowa, itd.),
 - 4) przechowywanie substancji w jakikolwiek sposób niebezpiecznych: toksycznych, łatwopalnych, brudzących, itp.,
 - 5) wprowadzanie i przetrzymywanie zwierząt, z wyjątkiem ryb akwariowych oraz owadów i małych gryzoni, przechowywanych w akwariach i terrariach – tylko za zgodą wszystkich współlokatorów pokoju,
 - 6) umieszczanie ogłoszeń poza miejscami do tego przeznaczonymi.

Warszawa, dnia

.....
Nazwisko i imię (drukowanymi literami)

.....

.....
Adres stałego zameldowania

.....
Wydział i Nr Albumu

**Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
w Warszawie
Administracja Domów i Stołówek Studenckich
ul. Nowoursynowska 161
02-787 Warszawa**

Proszę o zakwaterowanie w domu studenckim SGGW w roku akademickim 20..... Oświadczam, że odległość od miejsca mojego stałego zamieszkania od Uczelni wynosi km.

Zobowiązuję się do przestrzegania Regulaminu domu studenckiego Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, w szczególności do terminowego wnoszenia opłat za zajmowane miejsce.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów związanych z zakwaterowaniem w domu studenckim SGGW.

.....
czytelny podpis

Warszawa, dnia

.....
Nazwisko i imię (drukowanymi literami)

.....
Adres stałego zameldowania

.....
Uczelnia, Wydział i Nr Albumu (studenci)

.....
email, telefon

**Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
w Warszawie
Administracja Domów i Stołówek Studenckich
ul. Nowoursynowska 161
02-787 Warszawa**

Proszę o zakwaterowanie w domu studenckim SGGW
..... w pokoju w wakacje
roku akademickiego 20....., w terminie/ach

.....
Zobowiązuję się do przestrzegania Regulaminu domu studenckiego Szkoły Głównej
Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, w szczególności do terminowego wnoszenia opłat
za zajmowane miejsce.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów związanych
z zakwaterowaniem w domu studenckim SGGW.

.....
czytelny podpis

Warszawa, dnia

.....
Nazwisko i imię (drukowanymi literami)

.....

.....
Adres stałego zameldowania

.....

Uczelnia, Wydział i Nr Albumu (studenci)

.....

Nr dowodu/paszportu (osoby niebędące studentami)

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany

(imię i nazwisko)

niniejszym oświadczam, że zapoznałem/-łam się z Regulaminem domu studenckiego Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie oraz, że przyjmuję go do wiadomości i stosowania.

.....

data, własnoręczny czytelny podpis

Warszawa, dnia

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany

(imię i nazwisko)

legitymujący się dowodem osobistym/paszportem seria nr
będący mieszkańcem domu studenckiego/akademickiego
SGGW w Warszawie oświadczam, że ponoszę pełną odpowiedzialność:

- za mienie powierzonego mi pokoju i odpowiadam za szkody w nim wyrządzone, a w przypadku nieustalenia sprawcy szkody ponoszę odpowiedzialność wraz z pozostałymi mieszkańcami pokoju, w tym za zagubione klucze, gdzie w takim przypadku - ze względów bezpieczeństwa – szkoda obejmuje konieczność wymiany wkładek/zamków systemu klucza centralnego do drzwi pokoju i segmentu,
- za szkody powstałe w pomieszczeniach wspólnych segmentu, których sprawcy nie można ustalić ponoszę odpowiedzialność wraz z pozostałymi mieszkańcami segmentu zamieszkującymi go w chwili powstania szkody,
- za szkody powstałe w pomieszczeniach ogólnodostępnych na poszczególnych piętrach, tj. korytarzach, kuchniach, itd. w przypadku nieustalenia sprawcy szkody ponoszę odpowiedzialność wraz ze wszystkimi mieszkańcami danego piętra domu studenckiego/akademickiego, zamieszkującymi w chwili powstania szkody,
- za szkody wyrządzone w windach, holu, na klatkach schodowych, przechowalniach rowerów, pralniach, salach świetlicowych, salach spotkań, w nośnikach sygnału sieci Internet, kamerach, elementach systemu p-poż i innych elementach infrastruktury budynku, w przypadku nieustalenia sprawcy szkody ponoszę odpowiedzialność wraz ze wszystkimi mieszkańcami domu studenckiego/akademickiego, zamieszkującymi w chwili powstania szkody,
- za szkody z tytułu usuwania i zwalczania zagrożeń biologicznych i mikrobiologicznych, w szczególności insektów, wynikłe w trakcie mojego zakwaterowania w pokoju domu studenckiego/akademickiego, a w przypadku nieustalenia sprawcy zagrożenia ponoszę odpowiedzialność wraz z pozostałymi mieszkańcami pokoju.

Jestem świadom/a tego, że będę odpowiadał/a w pełnej wysokości za wszelkie wyrządzone szkody i niniejszym wyrażam zgodę na obciążenie kosztami z tego tytułu.

.....

data, własnoręczny czytelny podpis